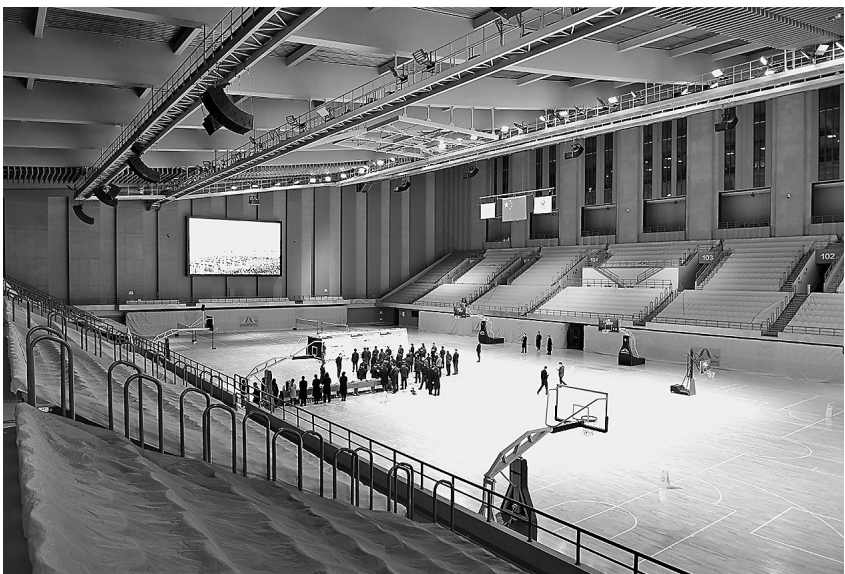


新区： 打造优质项目，为群众品质生活“加码”

记者 乔建虎 邓志宏 刘小艳 实习记者 李汶涛



● 延安新区体育馆

今年以来，延安新区深入贯彻落实省市“三个年”活动要求，按照市委六届五次全会提出的新时代延安加快中国现代化建设的“一六四”工作布局，坚持以项目建设和招商引资组织经济工作，建设并精心打造了一批惠民的重大项目。目前，各项重点工作稳步推进，延安新区朝着高品质建设又迈出坚实一步。

明亮的灯光、专业的场地，走进延安新区体育馆现场，众多体育运动爱好者正在这里打球、游泳、跑步。

作为延安规模最大、标准最高、设施最全的城市体育服务综合体，延安新区通过“一场两馆三区域”全力打造“全民健身运动中心、青少年发展中心、赛事文娛中心、商业服务中心”四个中心，全方位布局文体服务产业链，积极发展文体消费新业态新模式。

延安新区按照“文化引领、体育支撑、旅游带动”发展思路实施了全民健身运动项目。该项目位于延安新区南北中轴线南端，占地面积662.8亩，总建筑面积16.47万平方米，主要包括体育运动中心“一场两馆”（体育场、体育馆、游泳馆）、老年儿童活动中心、青少年活动中

心及场馆配套服务区，于2022年完成全部建设内容并投入运营。

截至目前，场馆累计开放4.65万场次，累计接待80余万人次，目前已开展篮球、羽毛球、乒乓球、足球、网球、游泳等11类体育培训，共计培训16.4万人次；举办文体赛事活动共93场次，其中社会体育活动49场次、大型赛事活动44场次，商业招商共签约商户40家，签约总面积13435平方米，业态涵盖餐饮娱乐、体育培训、广告传媒、商务办公等，初步形成全民运动中心经济圈。

全民健身运动中心运营负责人郭庆表示：“下一步，我们将充分依托延安独特的政治、文化、地域及旅游等优势，立足服务全市经济社会发展大局，不断加大优质体育产品和服务供给，丰富体育消费场景，努力提升群众的幸福感和满意度，满足群众日益增长的体育消费需求，持续开展文化、演艺、体育、会展等一批高质量、高水平的大型文体活动，全力打造陕北地区文体活动新高地，助推我市文旅产业提质增效。”

针对新区商业区布局少，百姓生活购物不便，新区管委会于2020年10月开



● 延安上城新世纪K-PARK项目

工建设延安上城新世纪K-PARK项目。该项目总占地38.03亩，建筑面积6.1万平方米，其中地上建筑面积4.1万平方米，地下面积2万平方米，总投资1.8亿元，2022年9月建成投入运营，倾力打造集运动休闲、娱乐、餐饮、购物为一体的新生活体验地。

新区相关负责人表示，上城新世纪K-PARK项目打破了传统购物中心“封闭式”的商业布局，导入“娱乐体验式商业”理念，整合餐饮、娱乐、休闲、购物、商务、文化演出、婚庆服务等多种功能于一体的商业综合体。今年以来，延安新区推进营商环境持续优化，周边住宅加快入住，商业氛围逐渐浓厚，店铺入驻进一步加快，吸引了肯德基、楠火锅等知名品牌及延安首家高档海鲜餐厅康记海鲜宴开业经营。目前，正常经营的商家共59家，主要集大型商业为主，其中餐饮29家，超市、少儿艺术培训各1家，婚纱摄影楼、手机数码生活配套等18家，经营面积达到1.9万平方米，占商业总面积77%。

据了解，今年，延安新区实施35个市级重点项目，总投资427.4亿元，年度

投资计划70.3亿元，已完成投资63.7亿元，完成固投40.2亿元。

现如今的延安新区，病有所医，服务能力加速兑现；学有所教，新区教育招牌亮眼；环境品质的提升，赋予了民生福祉更多幸福感。立足于不断满足人民日益增长的美好生活需要，延安新区加快民生配套设施建设，提升城市空间品质、改善城市治理效能，以稳稳的“幸福感”推动城市实现暖暖的“品质感”，让群众共享高质量发展的美好成果。

新区管委会主任苏爱国表示，延安新区提前谋划2024年项目，紧扣市委六届五次全会提出的新时代延安加快中国现代化建设的“一六四”工作布局，结合新区当前发展实际，坚持“实事求是、系统科学”谋划储备项目，2024年谋划储备项目共45个，达到2023年新建项目个数3倍的目标。列入2024年市级谋划清单项目28个，总投资162.4亿元；储备清单项目17个，总投资43.3亿元。2024年计划开工清单项目30个（新建项目11个，续建项目19个），年度计划投资45.8亿元，确保高质量项目建设助推新区工作成效实现显著提升。

高新区： 聚力重点产业项目 培育优势产业集群

记者 乔建虎 邓志宏 刘小艳 实习记者 李汶涛



● 高新区制氢储氢设备制造项目

今年以来，高新区扎实开展“三个年”活动，全面推进落实市委六届五次全会提出的新时代延安加快中国现代化建设的“一六四”工作布局，坚持以招商引资、项目建设组织经济工作，以高质量项目推动高质量发展，众多项目竞相发展，呈现出勃勃生机的景象。

脱模修整，打磨成型，自然晾干成坯，最后装窑点火烧成……在高新区绿色建材循环利用产业园高档仿古砖项目现场，工人们正热火朝天地工作。厂区内，一排排规格标准、形状完整、色泽鲜艳均匀的红砖整齐地码放着，静待着与古老建筑的水乳交融。

“我们主要以延安优质紫砂陶土为主要原料，科学合理掺配粉煤灰、煤矸石等固废资源，经高压成型、高温烧制而成的清水墙装饰砖、广场道路砖、仿古青砖产品具有色泽鲜艳，历久弥新，结构稳定，抗冻耐磨，具有呼吸透气，渗水防滑等优点，是建设海绵城市，打造宜居生态的绝佳材料。”对建筑陶土制品的优势特点，中洲窑炉公司陕西延安项目部负责人蔡小文如数家珍。

据了解，该项目主要以延安优质紫砂陶土为原料，生产高档清水墙装饰砖、

广场道路砖、仿古青砖，同时兼顾紫砂工艺雕塑、红色文创产品、高档日用器具的研发与生产。项目占地55亩，总建筑面积12500平方米，主要建设全自动化生产线、大师工作间、陶艺馆、社会实践基地等设施。正常运营期年产高档陶土砖1500万块，年产值3500万元，年度净利润290万元，贡献税收230万元，带动就业50余人，被中国砖瓦工业协会与国家建筑材料检测中心联合授予“合格达标”企业。

“2022年8月，我们建成投运年产1500万块仿古砖示范项目。通过项目运营，逐步培养产业工人，培育产业环境，完善产业配套，吸引优质企业来延投资，实现延安紫砂陶土产业绿色化、专业化、集群化、高端化发展，该项目目前已经销售200余万元。”延安高新区循环产业公司董事长罗王柱介绍说，该项目工艺先进、技术领先，产品高档化、品种多元化、环保节能，是集生产、试验、研发、观摩、社会实践为一体的示范项目，对今后陕西延安地区紫砂陶土开发利用具有试验、研发、示范带动作用。

除此之外，高新区还积极利用产业集群，加快装备制造业发展，位于高新区



● 高新区绿色建材循环利用产业园高档仿古砖项目现场

的天元智能装备生产基地项目和制氢储氢设备制造项目就是其中的代表。

天元智能装备生产基地项目是由延安市委招商引资项目，该项目总投资2亿元，计划分两期建设。一期项目建设厂房面积9700平方米，位于高新区创新科技产业园“中试一号”内，为矿用液压支架油缸再制造、长寿命油缸制造、油缸拆装及检测生产基地。二期项目建设厂房面积1.4万平方米，为矿用液压支架、掘进及配套设备高标准维修拆解及组装基地。

陕西能元天元智能装备有限公司董事长祁嘉表示：“我们想利用延安延长石油和长庆石油的装备制造，通过再制造的方式，降本增效，提高延安装备制造业的生产力。”

而高新区制氢储氢设备制造项目则是充分利用我市风能、太阳能等可再生能源丰富优势投资建设。该项目计划总投资额8亿元，今年3月启动一期工程，包括综合研发办公楼、现代化标准生产厂房氢燃料电池生产线、电解槽生产线、产品技术展示中心等，二期将打造零碳氢能产业园、综合能源站氢能示范基地等建设。

“高新区制氢储氢设备制造项目的实施，将对延安市氢能产业发展具有重要的示范价值与应用价值，能够带动地区新旧能源转换，解决资源型城市转换的路径问题，为建设省市氢能示范作出积极贡献。”延安元熙新能源科技有限公司销售总监张鹏说：“项目建成后，预计年产值1亿元，带动就业50-100人，产生税收约2500万元。”

在高质量发展的热潮中，高新区积极构建营商环境突破年政策体系，以科技创新和招商引资为抓手，让服务走在企业需求前，围绕高端能化、先进制造、文化旅游和现代农业及多条重点产业链，推进延链补链强链。

高新区管委会主任高庆海表示，今年1至9月份，高新区固定资产投资完成32.25亿元，同比增长8.7%，预计全年完成36.2亿元，为年度目标任务的100.8%。今年共实施市级重点项目20个，已全部开工，年度计划投资34.98亿元。截至目前，完成投资31.54亿元，为年度投资90%。

现如今的高新区，从能源化工到装备制造，从高端农业到新兴工业，高新区正在成为延安高质量发展新的底色。

黄龙县位于延安市东南缘，是国家重点生态功能区、国家级褐马鸡自然保护区、省级天然次生林保护区和全国八大防护林区之一，是一片原生态、纯天然的净土。夏季平均气温仅为21.5摄氏度，是陕西秦岭以北不可多得的半湿润暖温带气候区，素有陕西的“一叶肺”和“天然氧吧”之美称，是都市人群避暑纳凉、踏青吸氧的休闲乐园。

今年以来，立足县域和乡镇发展实际，黄龙县将7个乡镇划分为农业产业带和旅游产业带，在谋划包装项目、产业提质增效方面更加科学精准。在项目谋划过程中，黄龙县坚持效率优先，明确了产业类项目快马加鞭“上”，民生类项目优先保证“上”，基础类项目量力而行“上”的导向，制定了项目论证“鼓励、负面、中性”三张清单21条措施，有效提升项目落地的精准性。

黄龙县县长陈斌介绍说，2023年，黄龙县共实施市级重点项目17个，形象进度完成投资26.47亿元，占年度计划投资106%，入统投资14.79亿元。实施县级重点项目60个，形象进度完成投资36.64亿元，占年度计划投资82.84%，入统投资23.62亿元。预计四季度再开工项目3个，完成投资1.5亿元。

在项目招引的过程中，黄龙县坚持运营前置，围绕产业链的上下游、前后端持续发力，坚持走出去和引进来招企引企，充分考量项目前置运营和市场化、专业化发展路径，科学划分政府和企业推动项目建设的权责，实现政府引导支持有为、企业推动发展有为，持续增强项目推进的驱动力。在项目保障过程中，坚持当好“金牌店小二”，把提升营商环境作为“头号工程”，建立重点建设项目审批事项清单，制定月度推进任务书，推行全程帮办代办，召开周“解扣”会议15次，及时打通要素匹配的难点、堵点，着力保障项目建设的效率。

白马滩镇位于黄龙县东南部，东邻韩城，南接合阳，距县城43公里，交通便利，周边两小时经济圈人口达180万人，区域总面积476平方公里，全辖镇7个行政村8300人，史称“梁山之奇秀、关山之宝地”，素有“陕北小江南”之美誉，全镇旅游资源丰富。

位于白马滩镇的暖山河畔田园综合体项目由福建暖山集团投资建设，总投资1.73亿元，于2023年3月开工建设，年度完成投资3500万元。

背靠青山，面朝河流，走进黄龙县白马滩镇的暖山河畔田园综合体项目，独具特色的民宿、开阔的草坪露营基地，吸引了络绎不绝的游客“打卡”。

白马滩镇党委书记石玉龙介绍说，该项目一期工程，建设露营地1处，占地面积55亩，包括5栋水上木屋、水吧、餐厅、接待中心、停车场、自助烧烤区、草坪露营区及配套基础设施等；二期工程，在碾子湾村建设高端民宿集群1处，占地面积11亩，建设独栋民宿院落12栋，四层民宿酒店1处，配套室外温泉、室内游泳池、健身中心、会议中心等设施，完善水、电、路等基础设施；三期工程，在武马山村建设野奢宿舍集群1处，占地面积35亩，建设独栋民宿院落18处，崖宿3栋，配套建设树屋咖啡厅、林森书屋、无边泳池、高端SPA馆等服务设施，完善水、电、路等基础设施。目前一期项目已全部建成，并投入使用，二期和三期正在进行项目前期规划设计，预计于2024年3月开工建设。

2023年，白马滩镇按照“三个年”活动要求，大力发展依山经济、沿河经济和庭院经济，形成了以康养度假为主线、科普研学、绿色培训为支撑的产业格局。今年已接待研学康养团队等121批1.7万余人，游客29.3万人次，旅游综合收入达到6384.56万元。

青翠黄龙城，好山好水好风光。黄龙县正在依托得天独厚的生态资源，全力打造生态休闲旅游，奏响以旅兴城的高质量发展“奋进曲”。



● 黄龙县白马滩镇神玉村一角



● 暖山河畔田园综合体项目一角

奏响以旅兴城的高质量发展『奋进曲』

记者 刘小艳 乔建虎 实习记者 赵合欢

黄龙：