



“干在实处 争当示范——学习贯彻市委六届五次全会精神”系列访谈

担当作为 实干争先 为新时代延安 加快中国式现代化建设作出延长贡献

——访延长县委书记曹林虎

记者：高质量发展是全面建设社会主义现代化国家的首要任务，也是推进新时代经济社会发展的根本指引。那么请问，延长县深入开展“三个年”活动的亮点成效是什么？如何以开展“三个年”活动和主题教育为契机贯彻落实六届五次全会？

曹林虎：延长县坚决贯彻省委、市委要求，高位谋划、贯通落实“三个年”活动，扎实开展以“看领导重视情况、比政治站位高不高；看方案确定情况、比理念路径实不实；看重点任务情况、比行业特点结合的紧不紧；看目标定位情况、比任务指标确定的准不准；看落实措施情况、比方法举措新不新；看责任落实情况、比干部劲头足不足；看典型培养情况、比创新突破不强；看过程推进情况、比对标对表快不快；看作风转变情况、比纪律服务好不好；看综合效果情况、比对全局贡献大不大”为主要内容的“十看十比创十星”主题竞赛。

延长县的亮点主要体现在“四个突出”：一是突出融合创新。我们坚持把开展主题竞赛作为一体推进“三个年”活动的有效载体，把全县194个镇街、部门、单位分成3个类别开展梯次竞赛，对表现突出的单位予以“赋星”，全县上下形成了创先争优、比学赶超的生动局面。二是突出过程推动。我们坚持把开展主题竞赛作为统揽全年工作的有力抓手，纲举目张推进产业转型升级、项目建设、乡村振兴、民生保障、生态治理、党的建设等重点工作落地见效，各级干部干事创业的动力和活力全面激发，延长各项事业发展迈上了新台

阶，实现了新提升。三是突出主观能动性发挥。我们坚持把开展主题竞赛作为激发高质量发展动能的关键举措，综合运用制度约束、督察问责、奖优罚劣等手段，动员全县上下在高质量发展中干出新气象、展现新作为，实现了产业项目又多又好、营商环境又全又好、干部作风又硬又好。四是突出有机统筹。我们坚持结果导向、系统思维，注重统筹兼顾、一体推进，着力推动“三个年”活动同学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育有机融合，同开展学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育有机融合，同贯彻落实省委十四届四次全会、市委六届五次全会和县委十九届九次全会精神有机融合，同推动本部门单位中心工作和当前重点工作有机融合，努力实现延长高质量发展现代化建设争先进位、跨越赶超。

记者：延长县贯彻落实市委六届五次全会精神采取了哪些措施？取得了怎样的进展成效？

曹林虎：延长县认真贯彻落实市委六届五次全会精神，紧紧围绕扎实推进新时代延安加快中国式现代化建设“一六四”工作布局，深化推动延长高质量发展现代化建设各项部署，高质量发展取得新进展新成效。

延长县的新进展新成效主要体现在“六个大抓”：一是大抓学习。贯彻落实省委十四届四次全会和市委六届五次全会部署要求，制定出台《中共延长县委关于深入贯彻学习习近平总书记重要讲话精

神扎实迈出延长高质量发展新步伐的实施方案》，聚力推进延长高质量发展现代化建设迈出更大步伐，努力为谱写陕西新篇、争做西部示范增光添彩。二是大抓发展。实施粮食种植“十百千”示范提升工程4.1万亩，发展红薯、小杂粮等特色种植3.3万亩，实现原油产量34.9万吨、液化天然气16.3万吨，净化天然气11.4亿方，谋划储备项目91个，签约招商项目35个，全县重点项目复工率达72.7%，投资完成率达63.4%。三是大抓民生。制定出台高质量发展推进乡村全面振兴的《决定》，防范贫监测“四色管理法”在全市推广，脱贫人口收入大幅增长，村集体经济薄弱村占比明显下降，国家储备林项目提前两年完成五年建设任务，各项事业取得新的进步。四是安全。建立健全县委国安工作新机制，调整优化国防动员组织体系，坚决守好网上网下意识形态阵地，扎实开展自建房、燃气、消防等领域安全隐患排查整治。五是抓队伍。我们坚持“选优、有序、看政绩”原则推进干部“能上能下”，严格实行考核末位追责机制，设立全省首家秦创原人才大市场“县级工作站”，成立专家工作站9个，累计引进院士专家63名，为高质量发展提供坚实的人才智力支撑。六是抓作风。我们一体推进干劲不足、执行不力、守纪不严“三不”问题专项整治、清廉延长建设和“干部作风能力提升年”活动，努力营造风清气正、干事创业的良好政治生态。

记者：市委六届五次全会对各县（市、

区）、各部门工作提出了更高的要求，延长县在今后的工作有哪些打算？

曹林虎：市委六届五次全会作出扎实推进新时代延安加快中国式现代化建设“一六四”工作布局，科学回答了新时代建设什么样的延安、怎样建设延安这一重大问题。

下一步，我们要做到“五个实干争先”：一是在深学笃行习近平新时代中国特色社会主义思想中实干争先。抓细抓实习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育，一体推进理论学习、调查研究、推动发展、检视整改，切实在以学铸魂、以学增智、以学正风、以学促干上见实效。二是在奋力推动县域经济高质量发展中实干争先。加快构建支撑有力的现代化产业体系，加快发展石油工业文化，聚力推进石油工业遗址保护利用、康养主题小镇和“四大基地”建设，做大做强延长烤肉、延长啤酒等美食经济。三是在切实解决群众急难愁盼中实干争先。全力做好巩固衔接和重点工作，不断完善教育、医疗、养老等公共服务体系，让群众在发展中得到更多实惠。四是在更好护航高质量发展中实干争先。着力防范化解政治、经济、社会、意识形态等领域重大风险，以高水平安全护航高质量发展现代化建设。五是在纵深推进全面从严治党中实干争先。从严搞“三个年”活动和“十看十比创十星”主题竞赛，严格兑现奖励激励办法和末位追责机制，推动全县上下形成心无旁骛干事业、担当作为抓落实的清风正气。

让果农种出更高品质的苹果

——洛川县加强苹果生产技术培训助力产业发展

记者 孙艳艳 实习记者 王雄 冯学慧 通讯员 吴舒捷

冬日的果乡大塬，依旧格外繁忙。苹果销售、入库等工作正紧张有序地进行着，果农们抢抓时间清园、施肥，为明年的丰收打好基础。

前不久，刚参加完首届金果大赛并喜得冠军的洛川县杨舒便民服务中心太月村果农郭刚和妻子正忙着进行果园冬季施肥，还沉浸在喜悦中的郭刚说：“这下我种好苹果的信心更足了。”

在2023年首届“MAP丰能量杯”金果大赛中，郭刚种植的苹果从果形、色泽、果径等各项指标得到评委组的称赞，苹果糖度更是达到18.7，在大赛中一举夺冠。“一定要施用有机肥，同时还要加入一定量的微量元素。”采访中，郭刚高兴地分享种植“金果”的秘诀。

郭刚家有12亩果园，挂果面积9亩。郭刚告诉记者，虽然种植苹果10多年了，但是以前不好好学习管理技术，种植的苹果口感不好，也卖不上价。

“这几年政府经常组织技术专家开展技术培训，定期到果园指导，我也和身边懂技术的果农请教，农闲时通过抖音、快手学

习果园管理知识。”郭刚说，这几年无论是果树修剪还是施肥等各项管理技术都提高了不少，现在种植的苹果品质越来越好。

郭刚告诉记者，他家今年苹果收入13万元，以后还要继续学习果园管理技术，也要带动周边果农提高生产技术，让大家种出更高品质的苹果。

产业要发展，科技作支撑。杨舒便民服务中心农业综合服务站负责人马小栋告诉记者，为了提高果农的苹果生产管理技术，他们每季度都会邀请洛川县苹果生产技术推广服务中心的专业技术人员，对果农进行生产技术培训服务，服务站技术人员每季度还会在各村进行轮训，累计培训达60场次。同时，服务站发动身边的“土专家”利用抖音平台每天晚上直播对果农生产过程中遇到的技术问题答疑解惑。

与此同时，在旧县镇桐堤村陕西轩乐农牧科技有限公司的560亩有机苹果生产基地，技术人员正在指导工人进行冬季果树修剪。听说有技术人员现场讲解培训果树管理技术，周边的村民也前来学习，果农边听边记，不时提出疑问。

公司总经理任志强告诉记者，2014年，公司经过考察后，在桐堤村承包了560亩地建立有机苹果生产基地，就是要生产高品质的洛川苹果。基地建立后，在肥料使用、管理技术等各方面都严格按照有机苹果的生产标准进行科学管理，基地于2021年取得了有机苹果认证。

“我们聘请了西北农林科技大学的技术专家和高级农艺师在果树施肥、修剪等关键时期到基地实地指导，同时还会邀请果业技术人员交流指导，技术团队绝对过硬。”任志强说，在基地建立之初不仅要建立自己的有机苹果基地，还要带动周边10万亩有机苹果示范基地建设。

几年来，任志强邀请技术人员不仅对基地的工作人员进行技术培训，还对周边果农在果园管理中遇到的问题进行实地指导培训，引导果农在苹果生产中按照有机标准生产，而且在苹果的销售过程中与果农统购统销，让果农的苹果能卖个好价钱。

“这几年在基地参观学习，果园管理水平逐步提高，苹果品质也提升了。以前一斤苹果只能卖一两块钱，今年的价钱卖到

4.3元，我套了20多万袋，收入了35万多元。”对于基地几年来的技术指导，桐堤村果农刘晓平深有感触。

桐堤村党支部书记张利军说：“企业进入村以后，在苹果树修剪、肥料配比等方面技术方面，给予果农极大的支持，为带动产业发展起到积极的引导作用。”

苹果提质增效离不开技术的“加持”。今年以来，洛川县为了全面提升苹果发展水平，促进苹果产业转型升级，组织召开了大观摩、大学习、大培训活动，按照“二四六”培训制度，深入乡镇，并下派果站技术骨干深入各村进行轮训，累计培训2500多场次，培训人数达15万人次。

“进入秋冬以来，县委、县政府又分南片、北片召开了一个秋冬果园管理现场推进会，接下来，我们将针对秋冬果园管理中的施肥、喷药、清园、土培进行详细的技术培训和工作指导，同时，指导果农做好明年的矮化密植园建园的前期准备工作，为洛川苹果高质、高效、高产的产业发展打下良好基础。”洛川县苹果生产技术推广服务中心副主任郑李宏说。

我市命名一批示范和四星级离退休干部党支部

本报讯（记者 李星棋）11月27日，我市举行示范和四星级离退休干部党支部授牌仪式，市委老干部工作局为命名的延川县卫健系统退休干部党支部等8个全市示范离退休干部党支部、安塞区商务局离退休干部联合党支部等13个全市四星级离退休干部党支部授牌。

近年来，我市按照“组织设置好、班子建设好、党员队伍好、学习活动好、作用发挥好、制度坚持好”标准，持续开展离退休干部党支部评星晋级和示范创建活动，涌现出一批组织生活规范、学习教育经常、活动场所达标、发挥作用突出的党支部。此次授牌活动旨在鼓励受命名离退休干部党支部珍惜荣誉，再接再厉，在推动全市离退休干部党支部标准化规范化建设中发挥示范引领作用，希望全市各级离退休干部党组织、老干部工作部门向被命名的党支部学习，积极为新时代延安加快中国式现代化建设加油鼓劲，为谱写陕西新篇、争做西部示范增光添彩再立新功。

宝塔区开展职业技能培训机构安全检查 整改不到位不得开展培训

本报讯（记者 杜晋樵 通讯员 高峰）“这个消防器材已经过期，请马上更换。”“一定要把消防通道保持畅通。”为切实压紧压实安全责任，全力保障职工学员生命财产安全，11月22日，宝塔区人社局联合区应急管理局、区消防大队对宝塔区职业技能培训机构开展了安全检查。

检查组深入宝塔区各职业技能培训机构教学场地、实训场地、办公场地等重点区域，对场地安全、消防安全、危化品管理、安全教育、规范管理及应急预案制度建设等方面进行全方位检查。检查过程中，检查组发现部分职业技能机构存在消防器材过期、没有烟雾传感器、没有喷淋装置、消防通道关闭、无巡查记录等问题。对发现的问题，检查组当场予以反馈要求立即整改，对于不能立即完成整改的隐患，检查组现场下发安全隐患限期整改通知书，整改不到位不得开展培训。

洛川县成功办结首笔不动产“带押过户”业务 房贷尚未结清 亦可过户登记

本报讯（通讯员 王文斌 记者 孙艳艳）“原以为我购买的房子有抵押贷款，办不成证，没想到现在不用等房贷结清就顺利实现过户登记。”11月23日，在洛川县政务大厅不动产登记服务中心业务窗口，刚刚领取不动产权证书的群众王刚高兴地说。

记者在现场了解到，王刚所办理的是不动产“带押过户”业务，是洛川县首笔成功办结的“带押过户”业务。

洛川县不动产登记服务中心窗口负责人刘小霞告诉记者，不动产“带押过户”是指根据《民法典》规定，已抵押的不动产转移登记时，不需要提前归还原贷款、注销抵押登记，即可完成过户登记、再次抵押和发放新贷款等手续，实现不动产登记和抵押贷款的有效衔接。

为了有效推动业务办理，洛川县不动产登记服务中心积极与各金融机构对接，最终在邮储银行洛川县支行的积极配合下，成功办结首笔“带押过户”业务。“这个业务从根本上改变了以往办理过户首先要还清贷款，耗时较长或难以归还的困境，把原来一个多月才可以办结的业务压缩为一个工作日，既方便了群众也方便了金融机构。”邮储银行洛川县支行副行长严婷说。

首笔“带押过户”业务的办理，也是洛川县不动产登记中心为持续深化“放管服”改革，优化提升不动产登记营商环境，着力解决好人民群众急难愁盼问题的一个有力举措。

“下一步，我们将持续细化完善‘带押过户’业务流程，逐步开展跨行‘带押过户’业务，帮助更多的企业群众享受到不动产登记改革的红利。”洛川县不动产登记服务中心主任高佩表示。

矿区多措并举 践行“蓝天公约”

本报讯（通讯员 穆海宏 赵幸）为使“蓝天公约”能够厚植于心，实践于行，今年以来，黄陵矿业双龙煤业常态化在职工群体中间开展各类活动，通过散发宣传单、悬挂横幅、现场讲解等形式多样、寓教于乐的方式，使广大职工深刻了解到防治大气污染关系到工作和生活的方方面面。

活动开展以来，广大职工坚持从小事做起，在日常生活中实行垃圾分类，减少机动车使用频次，提倡绿色出行，时刻践行生态文明理念，让绿色环保、低碳生活走进矿区住户，形成生态环境保护的强大合力，以行之有效的方式共同守护好一片蓝天，为践行低碳生活贡献个人力量。

该矿坚持以“防”为主，在原有基础上，共计投入清扫洒水车3辆，用于矿区和家属区的地面、道路清扫洒水服务，并适时根据天气变化增加洒水除尘的次数，有效降低了整个矿区以及周边空气中的粉尘量。该矿还在研石山、销售区等重点区域安装24小时智能粉尘监测仪器5台，对空气中的PM2.5、PM10等颗粒物进行精准监测，一旦发生粉尘含量升高时能够精确及时判断粉尘来源，为及时降低粉尘提供可靠的检测保障。同时，该矿通过机动车限号、投放共享单车、垃圾分类处理等多种行之有效的办法，有效控制粉尘、扬尘等污染源，守牢空气污染防治的第一道关口。

以“治”为本，防治结合，才能够让矿区的环境更美丽。为此，该矿不断深化治理方式，升级了销售部的车辆轮胎底盘重新装置，提升了冲洗压力。在保障安全的前提下，每天为驶出矿区的100多辆运煤车进行车身和底盘清洗，保证每一辆干干净净离矿。此外，该矿利用水车联动和其他智能化喷雾装置，加大了综采工作面主运输系统的降尘治理，使从生产到运输整个开采流程实现采煤不见煤，从源头上杜绝了大量粉尘的产生。该矿还在矿区的主要路口和区域设置固定雾炮3台，用于车辆行驶引起的扬尘以及大风天气出现时做降尘处理，构建全方位、立体化粉尘防治常态化机制，使矿区的天更蓝、空气更清新。

延安新区山水阁康养项目护理大楼、颐养中心公开对外租赁公告

致社会各界朋友：
延安新区开发公司开发建设的延安新区山水阁康养项目护理大楼、颐养中心目前已具备运营条件，计划整体公开对外租赁，现就有关事项公告如下：

- 一、项目概况：
山水阁康养项目位于延安新区万兴路9号，毗邻南山公园，周边交通便利，商业氛围浓厚，总规划建筑面积约2.7万m²，由1栋6层颐养中心，1栋20层护理大楼组成，两栋楼由连廊连接。其中：颐养中心规划建筑面积0.9万m²（地下1层、地上5层），框架结构建筑属商业综合体，目前室内装修已完成。护理大楼规划建筑面积约1.8万m²（地下1层、设备夹层1层、地上18层），框架结构建筑属医疗综合体，设有50m²房间128间，100m²房间26间，规划床位384张，目前外装修完成、室内未装修，康养项目水电暖讯等配套设施全部到位，现对外整体招租。
 - 二、具体租赁条件：
 1. 招租业态：医养综合体
 2. 租赁期限：15年
 3. 租赁价格：颐养中心已装修，地上租赁基准价为60元/m²·月，地下室租赁基准价为30元/m²·月。护理大楼毛坯地未装修，地上租赁基准价为40元/m²·月，地下室租赁基准价为10元/m²·月，以上租金均按年度缴纳，实际租赁面积以最终测绘报告为准。租金每三年调整一次，调整后的价格在上一个三年租金的基础上递增10%。
 4. 免租政策：免租期为3年，租赁期前6年内分摊，每年免租6个月。
 5. 物业管理及相关费用缴纳：康养项目对外租赁后物业由出租方运营，物业、水电、暖气、通讯等费用由承租方按照相关部门规定价格自行承担。
 6. 租赁方式：采取公开公平竞价方式，凡愿意租赁的自然人、企业均可报名参与竞价租赁。在公告期内若只有一家报名参与，公告期满后按评估基准价获得租赁权，若有两家及以上报名参与，在评估基准价的基础上进行竞价租赁。其他事项以最终租赁协议为准。
- 三、报名时间及地点
1. 时间：2023年12月2日
 2. 地点：房产置业中心三楼商业运营科B-303室
- 四、报名须知
1. 报名需携带本人身份证或公司营业执照并缴纳20万元竞价保证金（仅支持刷储蓄卡）。
 2. 具体竞价时间另行通知。
 3. 如竞价不成功，竞价保证金将于15个工作日内无息退还。
- 五、咨询电话：
0911-8888081
- 延安新区投资开发有限公司
2023年11月24日

关于延吴高速志丹东隧道施工单幅双向通行的延期公告

S16延吴高速志丹东隧道进行隧道衬砌加固抢险工程施工，对延安往吴起方向志丹东隧道进行封闭，车辆实行单幅双向通行。原施工期限2023年10月15日至2023年11月25日，现延期至2023年12月1日。特别提醒：S16延吴高速志丹东隧道单幅双向通行期间，请广大司乘朋友合理规划出行路线，车辆通过施工区域请谨慎驾驶，服从施工现场交通指挥疏导，安全有序通过，施工期间给您带来不便，敬请谅解。特此公告。

陕西交通控股集团有限公司延定分公司
陕西省高速公路路政执法总队第六支队十二大队
延安市公安局交通警察支队高交大队
2023年11月26日