

小康梦圆

宝塔区川口镇果园改造让果农得实惠——

产业尝甜头 生活有奔头

通讯员 郝波 记者 王静 实习生 延昕遥

寒冬时节,走进宝塔区川口镇刘渠村,果农们正在给新栽种的苹果树苗围土,看到长势喜人的高标准苹果树苗,果农们满眼都是欢喜与希望。

“我现在有16亩果园,今年4月栽种了新的果树苗,长势非常好,我对这个果园实现丰产信心很足。”刘渠村果农王斌有说。

而在该镇的阳台村,改造几年的果园今年也迎来了丰收季,红彤彤的苹果映红了果农们的笑脸。该村果农高毛山说:“我有22亩果园,2015年栽种,2017年开始挂果。去年,我的苹果卖了23万元,今年套了12万只袋,收入比去年还多。”

产业兴旺是乡村振兴的关键,也是实现农民增收、农业发展的基础支撑。今年以来,川口镇围绕“3332”模式,对刘渠村300亩残败老果园进行了挖改重建,栽植阿珍和福布拉斯两种新品种果树,努力实现两年挂果、三年有产、五年丰产建设目标,促进苹果产业提质增效。

川口镇是宝塔区苹果的主产区之一,全镇苹果种植面积3.2万亩。老果园改造升级以来,全镇共建成高标准苹



● 果农为苹果树苗围土

果示范园301亩。在老果园改造中,该镇选用了根系发达、干性强、萌芽率高的脱毒砧木和品种,解决密植果园建园

成本高、结果枝组更新难、挂果晚、收益低等问题。该镇通过增施有机肥、配方追肥和豆类轮茬,全面提升果园土壤肥

力和有机质。同时,积极推广运用早拉枝、强拉枝、多留枝技术,优化枝叶、花果空间布局,实现树体均衡生长,并通过将覆盖地布和坑施肥水充分结合,实现节水增肥和肥水高效利用,为苹果高效生产奠定基础。在改造和新栽过程中,果业技术人员坚持做到全程参与、全程指导,分片包抓、责任到人,严格按照技术标准和技术规程示范培训,确保“改一亩、活一亩、建一片、成一片”。

在抓好新建园各项工作的同时,该镇通过争取和协调果业部门政策支持,全面实施全园覆盖苹果旱作栽培坑施肥水一体化技术推广,稳步推进园区内果树防雹减灾、滴灌系统、架架系统等配套设施建设,为打造高效示范果园奠定坚实基础。

该镇镇长杜方圆介绍说:“我们突破原来几十年的传统乔化果树栽植,对苹果进行矮化密植栽培,配套架架系统、坑施肥水、滴灌系统等,不仅省工省劳,还能达到产量、效益翻倍。为更好促进产业发展,我们要继续抢抓机遇,大力推进苹果产业转型升级,通过好政策、好技术,促进群众增收致富,为乡村振兴蓄势赋能。”

乡村振兴 进行时

农闲育苗 种下新希望



● 村干部与村民一起种植桑树苗

本报讯(通讯员 杨涛 高扬 记者 李欢)近日,在延川县大禹街道马家店村和贺土坪村,村民们利用农闲时间种植桑树苗,期望来年获得丰收。

在马家店村的山岭上,只见村民们正在如火如荼地建设桑园,挖坑、沾浆、种植、修剪、刷漆防腐……一系列工作有序进行,大家忙得不可开交。

休息间隙,村民们看着栽种的桑树苗整齐地“窝”在一个又一个的防冻洞里,心中的喜悦之情油然而生,干劲也更足了。今年,马家店村谋划了500亩桑树种植产业,桑树栽种好后,村民们就能在农闲的时候发展养蚕产业。马家店村党支部书记郝岗信心满满地说:“养蚕效益非常好,3个月就能见利。我们村准备将蚕茧进行深加工,做成蚕丝被,进一步增加村民的收入,壮大村集体经济。”

记者了解到,早在2022年秋季,大禹街道办就在贺土坪村种植桑园500亩,目前已到清园阶段。今年,该街道办又在贺土坪村和马家店村新建桑园各500亩,新建园预计明年每亩能达到1000元的收益。两年后,桑树到了旺盛期,每亩能达到3000元的收益。蚕桑业的发展,有效利用了土地资源,拓宽了增收渠道,极大地增加了农民的收入。

大禹街道办事处工作人员表示,下一步,他们将继续在产业薄弱村大力发展蚕桑养殖产业,让蚕桑业成为群众增收致富的坚实利器,让村民的日子越过越好。

走进乡村 看小康

吴起县庙沟镇大力发展肉牛和五黑鸡等养殖业——

腰包鼓 日子牛

记者 刘小艳 黄建斌

近日,记者刚走进吴起县庙沟镇走马城村的肉牛养殖基地,就听到“哞哞哞”的牛叫声,一头头体格健壮、表情呆萌的西门塔尔牛欢快地吃着饲料草,在基地工作的张权正在牛群中不停走动,为牛添加草料。

该村养殖大户齐宝明介绍说:“我们这个基地是2021年建起来的,基地养殖规模可达300头,现在存栏150头,基地目前饲养的主要品种是西门塔尔。西门塔尔这个品种,具有生长周期短、上肉快、肉质好等明显优势。”

凭借着得天独厚的自然优势,走马城村大力发展肉牛养殖产业,通过能人带、联户养融合发展,吸纳群众到基地打工学习技术。在齐宝明的带领下,村

先后有16户群众参与到肉牛养殖中,户均实现增收4000元。

61岁的张权就是其中的受益者之一。他说:“我是4月份到这儿来的,主要工作就是喂牛。这个活儿比较轻松,每个月工资2000元,现在我和妻子两个人都在这里上班,生活比较稳定,我们也很满足。”

走马城村第一书记杨雁翔说:“目前,走马城村的产业主要以种养结合为主:种的是小杂粮,养的是肉牛。如今,我们村共有肉牛养殖户28户,对一些脱贫户我们也有补助,育肥牛每头补助3000元,适繁母牛每头补助4000元。”

群众要增收,产业多元化发展是关

键。除了发展小杂粮和肉牛产业,庙沟镇还依托林地资源发展“林下经济”。2022年,该镇通过招商引资,引进延安圣野农牧业有限公司,在楼坊掌村打造生态鸡养殖场,推广五黑鸡散养,通过“企业+基地+农户”生产经营模式,引导农民发展“林+禽”特色产业。

延安圣野农牧业有限公司负责人梁鑫说:“我们这个生态鸡养殖场现在存栏有3万多只鸡,主要销往延安市区以及西安、北京等地。下一步,我们准备带动当地群众共同发展该产业,用我们的技术和药、饲料等物资,让群众来代养,帮助他们发展产业。初步估算,养殖户每年养两茬鸡,每只鸡的利润差不多能达到80元左右。按照600只鸡来计算,每年

每名养殖户的利润能接近5万元。”

今年以来,庙沟镇立足资源禀赋,明确全镇“党建统领、种养结合、果畜配套、绿色有机、循环农业”的发展思路,大力发展肉牛、五黑鸡等养殖业,多元化拓宽群众致富路。

庙沟镇副镇长刘涛说,目前,庙沟镇已形成种植、养殖及林下经济等板块产业,打开了群众的致富门路。去年,该镇农民人均纯收入达到1.3万元。下一步,该镇将按照农业强、农村美、农民富的奋斗目标,不断大力发展以和牛养殖为主的养殖业,采取户繁户育的模式,发挥区域优势,达到联户养、广覆盖的布局,力争将庙沟镇打造成“肉牛特色小镇”。

玉米丰收“金”满仓

通讯员 宋佳伟 张佳威 崔晓龙 记者 贺秋平



● 玉米喜丰收,农民笑开颜

玉米飘香硕果丰,颗粒归仓收割忙。日前,在宜川县英旺乡,2.12万亩玉米迎来丰收季,黄澄澄的玉米簇拥成一片金色海洋,呈现出一派喜人的丰收景象。

“我今年种了20多亩玉米,用机械收割一早上就都收完了。今年,我的玉米能收3万多斤,玉米棒大,籽粒饱满,是个丰收年。”村民孙建旗说。

“我们啊道行政村共种植玉米2700亩,通过优良品种改革和增密度种植,玉米今年获得了大丰收,亩产达1800斤,目前已经全部采用机械收割完了。”啊道村党支部书记杨桃林说。

近年来,英旺乡通过在良田上采用良种、良法、良技,不断提高综合生产力。从春种、夏管再到秋收,全程机械化,增效率、降成本,极大提高了农民的生产效率与经济效益。

“从种到收,再到秸秆还田、拾草打捆,我们公司全部都有惠农补贴。使用公司的玉米收割机,我们每亩地补贴20元。公司现在有大中型收割机4台,还有其他大型机械有十几台,群众每年每亩地可节省成本近200元。”宜川县英联产业开发有限公司总经理节志军说。

作为宜川的粮食主产区,为改变传统农业生产方式,2022年,英旺乡政府以村办企业宜川县英联产业开发有限责任公司为主,吸收县域内农服经营主体共同参与,全面启动粮食社会化托管服务,最大限度降低生产成本。同时,该乡延伸到拾草打捆、玉米营销、畜牧养殖等领域,产业效益全面提升。

“截至目前,英旺乡2万余亩玉米已采收过半,今年每亩玉米产量达到1800斤,村民人均增收300元。”英旺乡副乡长曹锋表示,他们将把加快转变农业发展方式作为主攻方向,依托村办企业高标准的托管服务,高效率的机械作业,高产出的种植模式,高效益的延伸链条,推动全乡粮食高质量发展,努力实现粮食稳产、群众增收的目标,进一步助力乡村振兴。

股权拍卖公告

受延安民营联合投资股份有限公司委托,我对下述标的按现状通过网络与现场同步拍卖的方式进行公开拍卖,现将有关事项公告如下:

一、**拍卖标的:**延安民营联合投资股份有限公司持有延安天然气管道有限公司14.5%的股权。

二、**拍卖时间:**2024年1月4日10时

三、**网络拍卖网址:**中拍平台(https://paimai.caa123.org.cn/)

四、**现场拍卖地点:**本公司拍卖厅

五、**有意竞买者**请于即日起到我公司了解相关情况,查阅资料,办理竞买报名手续,交纳竞买保证金100万元。

公司地址:延安市新区民投金融小镇B栋二楼

联系电话:0911-2119510 15829116666

陕西圣融拍卖有限责任公司
2023年12月6日

公告

延安市宝塔区柳林乡富延建材厂经公安机关审核备案的合法公章编号为“6106020024709”,除此之外我厂从未启用过其他编号公章。

2023年11月30日,本厂发现不法人员私自申请伪造刻制名称为“延安市宝塔区柳林乡富延建材厂”,编号为“6106020213855”的公章对外使用。

本厂郑重声明,我厂合法公章仅有编号为“6106020024709”的公章,编号为“6106020213855”的印章系非法印章,对此违法行为,我厂已启动相关追责机制,将依法追究相关人员法律责任。同时,我厂对加盖该非法印章所形成的任何文件包括但不限于合同、协议、授权等均不知情,对此不承担任何法律责任。任何单位和个人如持有加盖上述非法印章的文件,请于本声明发布之日起10日内向本厂反映或向公安机关报案,逾期未反映或报案,相应的法律后果及责任由其自行承担。特此公告

延安市宝塔区柳林乡富延建材厂
2023年12月4日

延安新区山水阁康养项目护理大楼、颐养中心公开对外租赁公告

致社会各界朋友:
延安市新区开发公司开发建设的延安新区山水阁康养项目护理大楼、颐养中心目前已具备运营条件,计划整体公开对外租赁,现就有关事项公告如下:

一、**项目概况:**

山水阁康养项目位于延安新区万兴路9号,毗邻南山公园,周边交通便利,商业氛围浓厚,总体规划建筑面积约2.7万㎡,由1栋6层颐养中心,1

栋20层护理大楼组成,两栋楼由连廊

连接。其中:颐养中心规划建筑面积0.9万㎡(地下1层、地上5层),框架结构建筑属商业综合体,目前室内装修已完成。护理大楼规划建筑面积约1.8万㎡(地下1层、设备夹层1层、地上18层),框架结构建筑属医疗综合

体,设有50㎡房间128间,100㎡房间26间,规划床位384张,目前外装修完成、室内未装修,康养项目水电暖讯等配套设施全部到位,现对外整

体招租。

二、**具体租赁条件:**

1. **招租业态:**医养综合体

2. **租赁期限:**15年

3. **租赁价格:**颐养中心已装修,地上租赁基准价为60元/㎡·月,地下室租赁基准价为30元/㎡·月。护理大楼毛墙毛地未装修,地上租赁基准价为40元/㎡·月,地下室租赁基准价为10元/㎡·月,以上租金均按年度缴纳,实际租赁面积以最终测绘报告为

准。租金每三年调整一次,调整后的价格在上一个三年租金的基础上递增10%。

4. **免租政策:**免租期为3年,租赁期前6年内分摊,每年免租6个月。

5. **物业管理及相关费用缴纳:**康养项目对外租赁后物业由出租方运营,物业、水电、暖气、通讯等费用由承租方按照相关部门规定价格自行承担。

6. **租赁方式:**采取公开公平竞价

方式,凡愿意租赁的自然人、企业均可报名参与竞价租赁。在公告期内若只有一家报名参与,公告期满后按评估基准价获得租赁权,若有两家及以上报名参与,在评估基准价的基础上进行竞价租赁。其他事项以最终租赁协议为准。

三、**报名时间及地点**

1. **时间:**2023年12月8日

2. **地点:**房产置业中心三楼商业

运营科B-303室

四、**报名须知**

1. 报名需携带本人身份证或公司营业执照并缴纳20万元竞价保证金(仅支持刷储蓄卡)

2. 具体竞价时间另行通知。

3. 如竞价不成功,竞价保证金将于15个工作日内无息退还。

五、**咨询电话:**

0911-8888081

延安市新区投资开发有限公司

2023年12月5日