

延安市公安局致全市“九小场所”业主的一封信

“九小场所”业主朋友们：

岁序更替迎龙年，新源肇启谱新篇。值此新春佳节来临之际，延安市公安局祝您生意兴隆、阖家幸福、万事如意！

小场所关乎大民生。场所安全是我们经营、生产、工作、服务的根基，是保障社会经济平稳有序的基石，关乎着国家的繁荣昌盛和人民的幸福安康。消防安全重于泰山，火灾防患于未然。为此，延安公安提醒大家：

“九小场所”火灾很危险

1.发生火灾后可燃物迅速燃烧，产生大量有毒烟气，极易造成人员伤亡。2.场所空间复杂、疏散通道狭窄，人员逃生难。3.用火用电用油用气多，私拉乱接很严重，发生火灾风险大。4.电动自行车易起火，停放室内很危险。5.从业人员培训少，自救互救和组织疏散能力差。

“九小场所”发生火灾特点

1.燃烧猛烈，容易形成大面积燃烧。2.疏散困难，极易造成人员伤亡。3.烟雾密集，烟气严重侵害被困人员。4.水源缺乏，灭火救援难度大。

“九小场所”消防安全职责

1.严格遵守消防法规，落实消防安全主体责任，实行逐级消防安全

责任制和岗位消防责任制。2.按照标准配置消防设施、器材和消防安全标志，定期维修保养，确保完好有效。3.场所和场所包厢内设置消防安全“三提示”标语。4.落实日常消防安全管理，坚持每日消防检查、巡查，及时做好火灾隐患和消防安全违法行为的自查自改。5.保持疏散通道、安全出口和消防车通道畅通，不得在门窗安装固定铁栅栏、广告牌等影响逃生和灭火救援的障碍物，不得擅自改变建筑结构和用途，不得违规使用易燃、可燃材料装饰装修，保证防火间距、防火分隔、防火分区符合消防技术标准。6.加强用火、用电、用气、用油安全管理，杜绝违章操作引起火灾。不得私接电线，大功率设备线路应单独穿管敷设。电动自行车不得停放在场所内，应远离可燃物停放，不用时电池与车身卸离，充电时间不超过10小时。7.人走时必须“关火、关电、关气”。8.不得违法违规储存、经营、使用烟花爆竹、液化气罐、醇基燃料等易燃易爆危险物品。9.除小旅馆外一律不得住人，夜间值班留宿人员不得超过1人，且应住在一层，采取可靠的防火措施。10.加强消防安全培训和教育，全体员工做到“一懂三会”(懂本场所火灾危险性，会报警、会灭火、会逃生)。11.严格控制

在场人数，并结合实际制定灭火应急预案，开展消防演练。一旦发生火灾，现场工作人员立即组织、引导在场人员疏散，积极组织，不得贪恋财物重返火场。12.结合场所实际制定具体火灾防范措施，严防火灾事故发生；如不具备消防安全条件，不得使用、营业。

“九小场所”的消防安全措施

请牢记“五会”“六必须”“七禁”“八清”！

五会：1.会检查用火、用电、用气、用油及安全疏散等方面的火灾隐患。2.会组织消防宣传教育培训。3.会报119火警。4.会组织、引导人员疏散。5.会使用室内消火栓、灭火器、灭火毯等消防设施、器材，扑救初起火灾。

六必须：1.必须知道本场所用火、用电、用气、用油的火灾危险性。2.必须在营业期间保证安全出口和疏散通道畅通。3.必须每月对消防设施、器材进行维护保养。4.必须每日在营业前、营业中、营业后等时段进行防火巡查，及时消除火灾隐患。5.必须对新员工进行岗前消防安全培训，加强日常消防安全宣传和培训。6.必须严格火源、电源、气源管理，在营业结束后采取关闭或其他管控措施。

七禁：1.严禁违规安装电器产品、燃气用具及其线路、管路，违规用火、用电、用气、用油。2.严禁使用易燃或可燃材料夹芯板装修、隔断。3.严禁占用、堵塞、封闭疏散通道、安全出口以及在外墙门窗设置铁栅栏、广告牌等影响逃生和灭火救援的障碍物。4.严禁在室内违规停放电动自行车或为电动自行车充电。5.严禁损坏、挪用、圈占或者擅自拆除、停用消防设施、器材。6.严禁违规设置人员住宿。7.严禁在营业期间进行动火、焊割等有火灾危险性的作业。

八清：1.清理违规住宿人员。2.清理未按要求敷设、私拉乱接电气线路。3.清理违规停放、充电的电动自行车、蓄电池。4.清理违规存放、使用的易燃易爆物品。5.定期清洗抽油烟机管道。6.清理违规使用的泡沫夹芯板。7.清理安全疏散通道堆放的杂物，确保通道畅通。8.清理外窗上设置的影响疏散逃生的障碍物(防盗窗、广告牌等)。

场所虽然小、安全责任大。希望广大“九小场所”业主朋友切实承担起主体责任，主动配合当前正在开展的消防隐患排查大整治专项行动，认真自查经营场所各类安全风险隐患，坚决筑牢经营场所安全防线，守护好您和他人的生命健康和财产安全。如有发现身边存在消防安全的行为，请及时拨打110或119报警电话。

“甲辰龙年，希望全国人民振奋龙马精神，以龙腾虎跃、鱼跃龙门的干劲闯劲，开拓创新、拼搏奉献，共同书写中国式现代化新篇章。”喜迎新春之际，习近平总书记在二〇二四年春节团拜会上发表重要讲话，回顾过去一年党带领全国人民攻坚克难、团结奋斗取得的非凡成就，总结奋斗征程的深刻启示，改革开拓奋进的精神力量，为亿万人民再接再厉、扎实推进中国式现代化注入强大信心和力量。

回首过往，方知征途坎坷；展望未来，更觉前途远大。即将过去的癸卯兔年，是全面贯彻党的二十大精神开局之年。面对异常复杂的国际环境和艰巨繁重的改革发展稳定任务，在以习近平总书记为核心的党中央坚强领导下，14亿多中国人民顽强拼搏、勇毅前行，战胜多重困难挑战，在全面建设社会主义现代化国家新征程上迈出坚实步伐。我们之所以能取得这样的成绩，根本在于习近平总书记掌舵领航，根本在于习近平新时代中国特色社会主义思想科学指引。这是我们战胜一切风险挑战的最大底气，也是我们再创新发展佳绩的根本保证。

成就来之不易，启示弥足珍贵。回顾一年来的拼搏奋斗，我们更加深切地体会到，以中国式现代化全面推进强国建设、民族复兴伟业，既是中国人民追求美好幸福生活的光明之路，也是促进世界和平发展的正义之路。道路决定命运，找到一条正确道路是多么不容易。只要我们坚持道不变、志不改，一以贯之、勠力同心，就一定能够战胜前进中的各种艰难险阻，不断迈向成功的彼岸。

实干成就伟业，奋斗成就梦想。2024年是新中国成立75周年，是实现“十四五”规划目标任务的关键一年。在新征程上开创更加美好的未来，必须坚持高质量发展这个新时代的硬道理，脚踏实地向前进。要坚持稳中求进工作总基调，贯彻稳中求进、以进促稳、先立后破的要求，完整、准确、全面贯彻新发展理念，统筹高质量发展和高水平安全。面对艰巨繁重的经济社会发展任务，要突出重点、把握关键，锐意进取、真抓实干，切实增强经济活力、防范化解风险、改善社会预期，巩固和增强经济回升向好态势，持续增进民生福祉，保持社会大局和谐稳定，确保中国式现代化事业行稳致远。

改革激发活力，创新澎湃动力。实践发展永无止境，改革创新也永无止境。破解发展中的问题、成长中的烦恼，改革是关键一招、制胜法宝。进一步全面深化改革，着力破解深层次体制机制障碍和结构性矛盾，充分激发全社会创新创业创造活力，必将为推进中国式现代化注入强大动力，使中国式现代化建设披荆斩棘、一往无前。

精神凝聚力量，团结开创未来。龙是中华民族图腾，具有刚健威武的雄姿、勇猛无畏的气概、福泽四海的情怀、强大无比的力量，既象征着五千年以来中华民族自强不息、奋斗进取的精神血脉，更承载着新时代新征程亿万中华儿女推进强国建设、民族复兴伟业的坚定意志和美好愿望。龙腾盛世迎新春，共襄伟业展宏图。让我们更加紧密地团结在以习近平总书记为核心的党中央周围，撸起袖子加油干，风雨无阻向前行，在不懈奋斗中创造中国式现代化的新辉煌。

中共中央国务院举行春节团拜会

(上接第一版)

习近平强调，要进一步全面深化改革，着力破解深层次体制机制障碍和结构性矛盾，充分激发全社会创新创业创造活力，为推进中国式现代化注入强大动力，使中国式现代化建设披荆斩棘、一往无前。

习近平指出，龙是中华民族图腾，具有刚健威武的雄姿、勇猛无畏的气概、福泽四海的情怀、强大无比的力量，既象征着五千年以来中华民族自强不息、奋斗进取的精神血脉，更承载着新时代新征程亿万中华儿女推进强国建设、民族复兴伟业的坚定意志和美好愿望。甲辰龙年，希望全国人民振奋龙马精神，以龙腾虎跃、鱼跃龙门的干劲闯劲，开拓创新、拼搏奉献，共同书写中国式现代化新篇章。

团拜会上，文艺工作者表演了精彩的节目。中共中央、全国人大常委会、国务院、最高人民法院、最高人民检察院、全国政协、中央军委领导同志和老同志出席团拜会。

参加团拜会的还有中央党政军群各部门及北京市负责同志，各民主党派中央、全国工商联负责人和无党派人士代表，离退休老同志代表，著名专家学者及首都各界人士代表。

马福雄同志逝世

延安市人大常委会原副主任马福雄同志，因病于2024年2月8日零时45分在延安逝世，享年81岁。马福雄同志系陕西西米脂人，1943年6月出生，1963年8月参加工作，1971年12月加入中国共产党。先后担任志丹县永宁乡、侯市乡小学教师，志丹县委宣传部干事、副部长、部长，志丹县委副书记、县委副书记，洛川县委书记，宜川县委书记，中共延安市(宝塔区)委书记，延安市人大常委会副主任、党组副书记、副市长级咨询员，2003年12月退休。

马福雄同志追思会定于2024年2月11日15时在延安仙鹤岭殡仪馆无极厅举行。

延安市人大常委会
2024年2月8日

习近平同俄罗斯总统普京通电话

(上接第一版)感谢中方支持俄方担任今年金砖国家轮值主席国工作，俄方愿同中方加强在上海合作组织等地区和国际

多边框架内沟通协作，相互支持，维护多边主义，维护各自正当利益。俄方坚定恪守一个中国原则，反对任何在台湾问

题上挑衅中国的危险行为，相信任何阻遏中国和平统一的图谋都不会得逞。两国元首还就当前的国际和地区热点

问题深入交换意见。两国元首一致同意，在新的一年里继续保持密切交往，就中俄关系和共同关心的战略性问题深入交流。

送去新春祝福 致以节日问候

(上接第二版)

春节将至，年味渐浓。2月5日，副市长王云祥、市政协副主席雷兴平一同看望慰问了企业一线干部职工，向他们送去慰问品和新春祝福。市城市管理行政执法局相关负责人一同慰问。

王云祥、雷兴平一行先后来到延安燃气有限责任公司枣园门站、延安水务环保集团自来水有限公司、市养护处、延安圣地蓝热力(集团)城区供热有限公司等单位，看望慰问了一线职工。每到一处，王云祥和雷兴平都向职工送上新春祝福，并对他们在过去一年的辛勤付出表示衷心感谢。在认真了解企业生产、运营等情况后，王云祥和雷兴平勉励干部职工在新的一年里勇于担当、履职尽责，为延安经济社会高质量发展作出更大贡献。

2月1日，市政府副市长张世保，市政协副主席高寒赴志丹县看望慰问困难群众，向他们送上节日祝福和春节慰问。

张世保、高寒一行先后来到困难残疾人刘龙龙、梁玉江、吕学儒、徐志润家中，实地察看他们的居住环境，详细了解

家庭生活、惠残政策落实、子女上学就业等情况，认真询问生活中面临的实际问题与困难，鼓励他们树立信心，保持乐观积极的心态，并为他们送上慰问金和米、面、油、棉被等生活用品及新春祝福。同时要求随行的县乡干部和相关单位负责人，要时刻把困难残疾群众的安危冷暖放在心上，全力协助解决他们生活上的困难，持续提升困难残疾群众的获得感、幸福感。

2月5日下午，在新春佳节来临之际，副市长张世保看望慰问市政府原副市长李瑞支同志遗属李菊林，为她送上慰问金和慰问品，并致以诚挚的祝福和新春的问候。

当日，张世保来到离退休干部遗属李菊林家，与老人热情握手、亲切交谈，悉心关怀老人的日常生活和身体状况，并询问老人在生活中是否存在困难，嘱咐她要保重身体，有困难及时向组织反映。张世保表示，离退休干部为我市经济社会发展作出了重大贡献，党和政府会始终铭记在心。马上就要过年了，他代表市委、市政府向离退休干部遗属李菊林拜年，衷心祝福

她新年快乐、万事如意、身体健康。慰问中，李菊林对市委、市政府的关怀表达了真诚谢意。

2月5日，副市长刘涛带领市人大、市政府办、市总工会等部门负责人，慰问了我市部分企业困难职工，并向他们送去了春联、慰问金及新春的祝福。

延安市公共交通有限责任公司王信今年40岁，2022年11月进行了肾肿瘤切除手术，2023年11月儿子又查出心脏病，进行了手术治疗，一家3口与其老人的开销均靠其每月2000元的收入。刘涛得知其家庭情况后，鼓励他要坚定信心，保重身体，相信眼前的困难只是暂时的，也相信在党和政府的帮助下，把日子过得越来越好，开开心心过好年。

随后，刘涛一行又来到新区市政公用有限公司职工张振江家中。张振江妻子患有慢性病需长期服药，两个孩子尚小均在上学，家中老人也需要赡养，去年张振江脚腕骨折，至今仍在养伤，家庭负担重。刘涛详细了解了他的家庭收入 and 实际需求，叮嘱他有困难要及时向政府和企业反映，同时鼓励养好伤后积极投

身于工作中，发挥自身特长，努力战胜困难，早日走出困境。

刘涛还叮嘱相关单位负责人，要时刻把困难职工的安危冷暖放在心上，尽己所能，帮助困难职工解决好生活实际问题，帮助他们过一个欢乐祥和的春节。

1月30日下午，市政协党组书记、副主席高寒受市委、市政府和市政协党组委托，分别看望慰问了市政协原副主席魏福泉和石峻贤，向两位老领导送上慰问金和慰问品，并致以新年的祝福。

看望期间，高寒仔细询问魏福泉和石峻贤两位老领导的身体健康状况和生活情况。他表示，老干部是政协工作的宝贵财富和坚强后盾，市政协办公室要主动加强联系沟通，切实做好服务工作，确保老干部们能健健康康、心情愉快地安度晚年。希望老干部们在保重身体的同时积极发挥余热，一如既往地关心支持政协的工作，多提宝贵意见，共同推动政协工作再上新台阶。

(记者 杜音樵 王静 谷嫦瑜 郭子仪 乔建虎 姜顺 王雄 刘彦 李星棋 李欢 任琦 孙艳艳 方大燕 刘钢 杨亮 高垠 通讯员 郭权 刘娟)

延安市自然资源局宝塔分局国有建设用地使用权挂牌出让公告

延宝自然告字[2024]1号

经延安市人民政府批准，延安市自然资源局决定以挂牌方式出让B2024-1号等九宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、挂牌出让宗地的基本情况和规划指标要求：

编号	土地位置	土地面积(平方米)	规划用途	规划指标要求		出让年限(年)	竞买保证金(万元)	出让起始价(万元)	报价增价幅度(万元/次)	保证金到账截止时间	挂牌时间
				容积率	建筑系数						
B2024-1	青化砭镇梁村、王庄村	31455.35(合47.183亩)	工业用地	≥0.8	≥40%	50	926	1158	20	2024年3月10日15时	2024年2月29日11时至3月12日11时(节假日照常挂牌)
B2024-2	青化砭镇王庄村	2852.98(合4.2795亩)	工业用地	≥0.8	≥40%	50	84	105	10		
B2024-3	青化砭镇王庄村	13785.33(合20.678亩)	工业用地	≥0.8	≥40%	50	409	511	15		
B2024-4	青化砭镇王庄村、刘里府村	9193.14(合13.7897亩)	工业用地	≥0.8	≥30%	50	274	342	10		
B2024-5	青化砭镇王庄村、刘里府村	35132.62(合52.6989亩)	工业用地	≥0.8	≥40%	50	1049	1311	20		
B2024-6	青化砭镇王庄村、刘里府村	43536.05(合65.3041亩)	工业用地	≥0.8	≥30%	50	1265	1581	20		
B2024-7	青化砭镇刘里府村	213190(合319.785亩)	工业用地	≥0.8	≥40%	50	6498	8123	50		
B2024-8	青化砭镇小刘沟村、中庄村	42749.12(合64.1237亩)	工业用地	≥0.8	≥40%	50	1286	1608	20		
B2024-9	青化砭镇中庄村	8934.62(合13.4019亩)	工业用地	≥0.8	≥40%	50	255	319	10		

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织，除法律另有规定外，均可申请参加，申请人可以单独申请也可联合申请。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让采用增价方式，按照价高者得的原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让详细资料和要求，见挂牌出让文件。申请人可于2024年2月29日至3月10日到延安市自然资源局宝塔分局土地收购储备中心(汽车南站对面)获取挂牌出让文件。

五、申请人可于2024年2月9日至3月10日到延安市自然资源局宝塔分局土地收购储备中心(汽车南站对面)提交书面申请。(报名截止时间为3月10日15时)。交纳竞买保证金到账截止时间为3月10日15时。

经审查，申请人按规定交纳竞买保证金，具备申请条件的，我局将在3月11日16时前确认其竞买人竞买资格。

六、本次国有建设用地使用权挂牌地点定于延安市公共资源交易中心，即延安市新区为民服务中心南区东楼(7#楼)二楼A区交易厅。

七、其他需要公告事项

1.挂牌时间截止时，有竞买人表示愿意继续竞价，转入现场竞价，通过现场竞价确定竞得人。

2.宗地以现状条件出让。

3.宗地规划用途为工业用地，所需行政办公及生活服务设施不得超过总用地面积的7%，且建筑面积不超过总建筑面积的15%。

4.本宗地成交后涉及各种税费按法律规定缴纳。

5.竞买成交后竞得人应于10个工作日内签订土地出让合同，合同签订后30日内缴清全部出让价款。

6.其他要求详见挂牌出让文件。

7.凡在延安市开发市场信誉不良者不得申请竞买。

八、联系方式与银行账户

承办单位：延安市自然资源局宝塔分局土地收购储备中心(汽车南站对面)

联系人：乔女士 联系电话：0911-2493085 2493603

银行账户：

1.户名：延安市财政局政府非税收入收缴结算专户

账号：61001683611058012345

开户银行：建设银行延安南桥支行

2.户名：延安市财政局政府非税收入收缴结算专户

账号：2609080729280104714

开户银行：工商银行延安七里铺支行

3.户名：延安市政府非税收入缴缴结算户

账号：26901601040090916

开户银行：农业银行延安分行营业部

4.户名：延安市政府非税收入缴缴结算户

账号：102819222670

开户银行：中国银行延安分行营业部

5.户名：延安市财政局政府非税收入收缴结算专户

账号：616899991010003019871

开户银行：交通银行延安分行营业部

延安市自然资源局宝塔分局
2024年2月9日