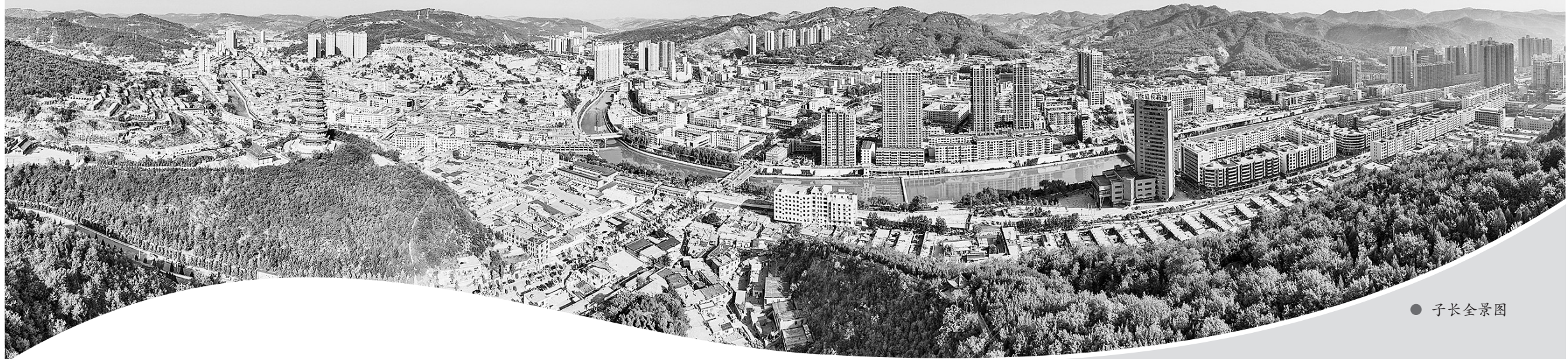


# 环境精彩蝶变 居民幸福加倍

## ——子长市实施城市有机更新纪实

记者 王锋 朱佳雨 通讯员 张亚宁 薛金平



● 子长全景图

君到子长，幸福绵长。

从“老态龙钟”的小区，到“功能完善”的新家，这是许多居民眼中家园的转型升级；从杂乱无章的小巷，到重拾记忆的街巷，这是不少老街巷的明显变化；从散落零乱的休闲去处，到串点成线的口袋公园，这是外地游客对子长市的初印象……

近年来，子长市按照“城区提能级、镇区强功能、村庄促和美”的工作思路，细化工作措施，压实工作责任，健全完善长效管理机制，久久为功，善作善成，把城市有机更新这一惠民生、暖民心的工作抓实做好，让城市管理更智慧、城市运行更安全、城市生活更美好，向子长人民群众交出满意“答卷”。

### 完善城市功能 提升城市品质

在子长市四路口综合智慧停车场施工现场，记者看到机械轰鸣，施工人员正加班加点赶着工程进度。

“我们现在正在修建喷泉和铺装石材，这个项目从今年的3月份开始动工，预计年底交付。”技术总工王建昌告诉记者，“我们一共有70个工人，24小时加班加点，大大缩短了工期。”

据介绍，子长市四路口综合智慧停车场项目北邻安定路、南侧为秀延街，西至子长市政府、东至合家家属楼，属于城市有机更新的重要组成部分。项目总用地面积约25亩，建筑面积8333.66平方米，新建地下停车场、地上广

场铺装、园林绿化、灯光亮化、景观小品以及运动场馆等。

户外广告、门头牌匾是城市的有机整体，已成为城市整体形象不可或缺的一部分。“我们在力求整体统一的同时，充分尊重商户的个性化需求，‘统一不失个性化’是子长市制定的基本原则。截至目前，城东片区的门头牌匾顺利更换完毕。”城市有机更新办公室工作人员靳鹏说，“不仅如此，我们每条街道上的门头牌匾都是不一样的。”

“你看啊，我们是高粱酒，大红高粱所以用了红字，这边这家是牛肉面，字体颜色用的是牛肉面馆常用的绿色，这都是我们自己选的。”11月10日，城东片区一家高粱酒经

营业主刘玉林指着刚刚更换一新的牌匾告诉记者，在这块更换的新牌匾上，有的元素是固定的，比如底色必须是灰色。不过，大部分的设计还是由自己拿主意，比如店铺名称用什么样的彩字。

在城东片区，原有的牌匾几乎都是彩喷制作，大小不一，有的破破烂烂，有很大安全隐患，更换时经常占用人行道，而整治之后，整齐划一。五六家店主纷纷介绍说，在更换牌匾前，工作人员挨家挨户上门了解商户要求，十分人性化。

商户雷竹花说：“刚听说要换牌匾，我们都是同意的，换完整齐多了，生活在这样的子长，大家住着都舒心。”

据了解，子长市拆除安兴路东侧老旧房屋292间6100平方米，四路口广场改造后可新增群众公共活动空间1万余平方米。城区架空线缆（飞线）正在改造，17个责任区飞线整治任务总量为35686套（孔），其中，楼宇1707个单元20180套房，窑洞平房6771户15256孔（间），目前，改造已完成。

城东片区主街道沿街面和秀延河两岸建筑外立面窗户、节能保温、商铺门头牌匾改造，完成外立面窗户改造2242户，外立面节能保温改造完成120栋楼，同时消除了外墙瓷片、空调外挂机等存在的公共空间安全隐患，商铺门头牌匾改造1723块。



● 干净整洁的街道



● 改造后的门头牌匾

### 加强交通建设 让发展血脉畅通

城市的核心是人，城建工作做得好不好，老百姓满意不满意、生活方便不方便，是重要评判标准。

近日，家住洛龙区唐城御府小区的林先生从外地出差回来，发现家门口道路两侧的电线杆和空中的线网没了踪影。“管线清理后，看着舒服多了。”林先生说。

原来的城东片区“飞线”“蜘蛛网”多“断头路”“瓶颈路”较多、雨污不分流、供水供热管网老旧，群众意见大。如今，焕然一新的道路平坦开阔，不仅解决了群众出行困扰，也美化了环境，大大提升了群众的幸福感和满意度。

“不方便都是暂时的，我们都

很理解。”薛承伟的住址和单位相隔不短的距离。这次道路建设，几个月里，使他上下班的行路时间增加了一倍还多。但他没有丝毫抱怨，表示要克服眼前的困难，支持城市建设。

“马路铺得平坦，群众走得舒心。”居民贺兵东指着铺好的人行道告诉记者，“原来路上的路砖有破损、松动的，下雨天的时候总担心会踩一脚水，现在新铺的路砖平整、好看，踮着走都没事。”

责任上肩，民生为大。自探索“城市有机更新”工作以来，子长市将城区及城乡接合部划分为17个责任区，分别由1名县级领导包抓，抽调干部和志愿者280多人，组成

精兵强将，建立了划区包抓、宣传发动、会商通报等工作机制，全面开展了以“整治脏乱差，拆除各类违法违规建筑物和户外广告，改地下管网、改架空线缆、改城市道路、改建筑节能、改城市绿地”为主要内容的“一治两拆五改”城市有机更新专项行动，着力打造宜居韧性智慧城市，不断满足人民群众对美好生活的向往。

该市按照“试点先行、以点带面、稳步推进”的工作思路，将城东片区作为试点，稳步有序实施“地下管网、城市道路、架空线缆（飞线）、建筑节能、城市绿地”改造，持续推进城西基础设施提升改造。秀延街等32条主支路市政管网、道路交

通（智能）、照明、景观绿化、建筑节能、电力设施等项目综合改造工程进展顺利。

民心工程以人为本。听取民意、集聚民智，围绕硬化、亮化、净化、绿化，从一砖一瓦、一草一木做起，下足“绣花”功夫做好精细活。目前秀延街、河滨路、安定路等32条主支路完成铺设给排水、强弱电、热力、燃气等地下管网116.84公里，铺设人行道7.58公里，新栽北栎、西府海棠等行道树1024棵，安装电力设施箱变55台、环网柜42台和多杆合一路灯576盏，铺设沥青油路12.72公里。完成房屋征收7处，拓宽了道路，打通了“瓶颈路”，群众出行更方便。



● 秀延河休闲廊道

### 改善人居环境 百姓安居乐业

孩子们嬉戏玩耍、老年人悠闲散步、运动达人跑步健身……每天的傍晚，秀延河休闲长廊展现着居民生动的生活场景。

“河滨路这两年城市建设变化很大，以前散步的地方很少，秀延河休闲长廊建成后，大家又多了一个好去处。”正在秀延河休闲长廊锻炼的居民王永莉说，公园里齐全的公共健身器材，为居民游玩、健身提供了一个好场所。

口袋公园具有面积小、选址灵活、建造成本低等特点，既可缓解城市用地矛盾，又让“出门就进公园”成为生活常态，符合品质生活之城建设的内涵要求。

“秀延河休闲长廊于今年6

月份开始修建，9月份修建完毕投入使用。”城市有机更新办公室工作人员徐建刚说。

据悉，子长市利用拆违腾空土地建设停车场、绿地公园等不断满足群众健身休闲、出行需求，已完成规划设计430余亩（芋则湾村等其余地块恢复耕地等原有属性，暂未设计）；新建“口袋公园”8个。城区里齐全的公共健身器材，为居民游玩、健身提供了一个好场所。

对于一座城市来说，美丽是最大“公约数”，而管理，则呵护着美丽长存。

该市坚持市级领导包抓、公共区域定人定岗定责，以城区为主城乡一体推进，大力整治垃圾乱倒、污

水乱排、乱搭乱建、乱圈乱占、乱停乱放、管理保洁差等乱象，城乡环境卫生、市容面貌、道路通行明显改善。截至目前，新建公共卫生间2座、提升改造6座，新增2辆洗扫车、2辆垃圾收集车，责任区每月组织干部集中清扫2次，环卫部门加大清扫清运频次。共清运垃圾30多万吨，清除执法岗亭、环卫休息厅等各类富余城市家具及设施100多处。同时，坚持常态清脏清乱，定期专项督查，现场评比打分，及时通报情况，推动环境卫生由“短期清脏”向“长期清洁”转变。

城乡面貌记录昨天的历史，发展是明天的足音。一代人有一代人的使命，一代人有一代人的长征。

下一步，子长市将不断完善城市硬件设施，持续优化城市软件环境，努力实现“一年打基础、两年变面貌、三年翻身仗”的目标，适时出台《城市建设管理导则》和《城市风貌管控导则》，持续不断巩固拓展好城市有机更新成果，助力经济有效复苏，推动城市可持续发展，努力把城市有机更新这个惠民生、暖民心的工作抓实做好，让城市管理更智慧、城市运行更安全、城市生活更美好。

“如今不管你是生活在这里，还是从这里路过，再也不用担心城市杂乱和拥挤了。”“城市升级改造，我们老百姓的幸福升级加倍。”……生活在这里的人们纷纷为“城市有机更新”竖起了大拇指。



● 清扫车清洁道路